

Số: 323/TB-THADS

Nghĩa Hưng, ngày 07 tháng 9 năm 2021.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 14/2020/DSST ngày 26 tháng 8 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 41/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 27/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Sau khi cưỡng chế kê biên tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng đã thông báo cho các bên đương sự về quyền thoả thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nhưng các bên đương sự không thoả thuận được. Do vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên gồm các nội dung sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định

Địa chỉ: Thị trấn Liễu Đề, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định

Điện thoại: 02283.713.550

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng diện tích đất 136 m<sup>2</sup> (đất ở) tại thửa số 180, tờ bản đồ số 06 ở địa chỉ: Đội 01, xã Nghĩa Hồng, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định. Tài sản gắn liền với đất là 01 nhà xây mái bằng 01 tầng cùng công trình phụ (Quyền sử dụng đất nêu trên đã được Ủy ban nhân dân huyện Nghĩa Hưng cấp giấy chứng nhận số U 999126, vào sổ cấp GCNQSD số 75/QSDĐ/246/2002/QĐ-UB ngày 09/10/2002 mang tên ông Trần Văn Thuận).

**3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong 02 ngày tiếp theo kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định (tức là 02 ngày làm việc kể từ ngày 08/9/2021 đến hết ngày 09/9/2021).

#### **4. Địa điểm nộp hồ sơ:**

Tổ chức thẩm định giá có trụ sở, Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, địa chỉ: Thị trấn Liễu Đề, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính.


Hồ sơ gồm có: Văn bản đăng ký tham gia đăng ký dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định (Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Nụ**